

INVENTAIRE - CHALET 137 BOSSEY

Inventaire contradictoire à annexer au contrat de location.

Inventaire d'entrée

Inventaire de sortie

LOCAUX

Chalet Individuel

Surface brute 155 m² – Carrez 122 m² Nombre de pièces principales : 7 sur 3 niveaux

Adresse des locaux :

137 Route de Collonges F 74160 Bossey

Le BAILLEUR

M. Jean-Christophe RICHARD

560 Rte de Cry

F 74380 ARTHAZ

Tel 0611566068 – contact@locweb.com

Le(s) PRENEUR(S)

M/Mme/Mlle (1) :

Demeurant

et

M/Mme/Mlle (2) :

Demeurant

CONDITIONS GÉNÉRALES

Conformément à l'article 3 de la Loi n° 89 – 462 du 6 Juillet 1989, un Inventaire doit être établi contradictoirement entre les parties lors de la remise des clefs au locataire, et lors de la restitution de celles-ci.

ENTREE + SALON GAUCHE

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE/ NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
PAILLASSON TAPIS	1 Ext	B		
RIDEAUX	6	B		
TABLE	1	B		
MEUBLE 2 PORTES	1	B		

SEJOUR

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE/ NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
ARMOIRE	1	B		
LAMPE BOIS	1	B		
TABOURET HAUT	2	B		
RIDEAUX	4	B		
MEUBLE TV	1	B		
FAUTEUILS	2	B		
PETIT BANC BOIS	1	B		
REPOSE PIEDS	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

--

CUISINE

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE/ NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
ASSIETTES	32	B		
COUVERTS	12 X 4			
VERRES	6+11+4			
POELES				
CASSEROLES	9	5 N		
COUVERCLES				
ESSOREUSE				
PLATS				
BASSINE				
COCOTTE MINUTE	1	B		
BOLS	3			
TASSES + ST	12			
COUVERCLES	1			

COCOTTE BLEUE	1			
PLAT INOX	1			
COUTEAU PAIN	1			
SPATULES + ACCESS NOIR	1			
TRANCHOIR	1			
MOULE KAKE	1			
PASSOIRE	1			
CLOCHE FROMAGE	1			
PLATS PYREX	3			
THEIERE	1			
BOUILLOIRE ELEC	1			
CAFETIERE	2			
HACHOIR ELEC	1			
BLENDER	1			

Commentaire global sur la pièce :

SALLE A MANGER

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE/NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
TABLE	1	B		
CHAISE	7	B		
BANCS	2	B		
RIDEAUX	4	B		
HORLOGE	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

SALLE DE BAINS

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE/NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
MEUBLE	Teck Granit	B		
RIDEAU	Déroulant	B		
PORTE SAVON	1			
PANIER LINGE BLANC	1			

Commentaire global sur la pièce :

WC

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
PORTE PAPIER	1	B		
PORTE SAVON	1	B		
BROSSE WC	1			

Commentaire global sur la pièce :

CELLIER

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
EXTINCTEUR	1	N	REVISE LE	
TUYAU ASPI	1	B		
ACCESS ASPI	4	B		
BALAIS	1	B		
LAVE LINGE	1	B		
FER REPASSER	1	B		
HOTTE A LINGE	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

MEZZANINE

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
MEUBLE 2 PORTES	1	B		
MEUBLE BAS	1	B		
PC ELEC INTER	1			
RIDEAUX	4	B		
TRINGLE VELUX	1	B		
DETECT INCENDIE	2	B		
TV + TC	1	B		
DECOD TV + TC	1	N		
CANAPE LIT PECHE	1	B		
POUF ROUGE	1	B		
STORE VELUX	2	B		

Commentaire global sur la pièce :

SALLE DE DOUCHE - WC

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE/NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
PORTE PAPIER	1			
MIROIR	1			
BROSSEWC	1			
PORTE SAVON	1			
POUBELLE	1			
PORTE B A DENT	1			

Commentaire global sur la pièce :

CHAMBRE 1

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
LIT 90	1	B		
MATELAS	1	B		

OREILLER + TAIE	1	B		
LAMPES	0			
TABLE NUIT	1	B		
TABLE	1	B		
CHAISE	1	B		
RIDEAUX	2	B		
VIDE POCHE BOIS	1	B		
COUETTE	1	N		
PROTEC MATELAS	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

CHAMBRE 2

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
LIT 90	1	B		
MATELAS	1	B		
OREILLER + TAIE	1	B		
LAMPES	0			
TABLE NUIT	0			
COMMODE	1	B		
CHAISE	1	B		
RIDEAUX	4	B		
PROT MATELAS	1	B		
COUETTE	1	N		
BACS PLASTIQUES	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

CHAMBRE 3

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
LIT 140	1	B		
MATELAS	1	B		
OREILLER + TAIE	2	B		

LAMPES	0			
TABLE NUIT COFFRE	1	B		
COMMODE	1	B		
CHAISE	1	B		
MEUBLE TECK	1	B		
PROTEC MATELAS	2	B		
COUETTE	2	N		
STORE VELUX	2	N		
CLEF PORTE	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

WC - LAVABO

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
LUNETTE	1	B		
PORTE PAPIER	1	B		
MIROIR	1	B		
CROCHETS	2	B		
LANTERNE	1	B		
BROSSE WC	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

CHAUFFERIE

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
MEUBLE NOIR	1			
SACS ASPI	3	N		
CLEFS PORTES INT	4			
VMC	1			
ASPI CENTRALISEE	1	B		

GARAGE

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
ETAGERES	9	B		

EXTERIEUR

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
TABLE BOIS RONDE	1	B		
TABLE FER	1	B		
TONDEUSE ELEC	1	B		
POUBELLE	0			
BTE LETTRE	1	B		
CHAISES BLANCHES	6	B		
STORE ELEC	1	B		

DIVERS

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	COMMENTAIRE	ÉTAT SORTIE
CLEF ENTREE	2	B		
CLEF VR	1	B		
CLEF BAL	1	B		
LIVRET ACCUEIL	1	B		

OBSERVATIONS

Les cosignataires reconnaissent avoir reçu chacun un exemplaire du présent Inventaire et s'accordent pour y faire référence lors du départ du locataire. Cet Inventaire est transmis : soit par e-mail au format PDF, soit par courrier si les cosignataires en font la demande auprès de l'expert.

Le locataire sortant ou son représentant est informé que les dégradations ou défauts d'entretien constatés sur le présent Inventaire peuvent relever de son éventuelle responsabilité après comparaison Inventaire d'entrée. Il reconnaît que des indemnités correspondant à des disparitions, dégradations ou défauts d'entretien seront imputées sur son dépôt de garantie.

Le présent Inventaire établi contradictoirement entre les parties qui le reconnaissent exact, fait partie intégrante du contrat de location dont il ne peut être dissocié. Le présent Inventaire contradictoire a été dressé en deux exemplaires entre les soussignés qui le reconnaissent exact.

Fait à _____, le _____ en _____ exemplaires.

Le(s) PRENEUR(S)

Le présent Inventaire est transmis et accepté pour le propriétaire ou son mandataire.

Le(s) BAILLEUR(S)

Le présent Inventaire est transmis et accepté par le locataire entrant ou son représentant.

NOM et PRENOM

*Signature précédée de la mention
« Certifié exact ».*

NOM et PRENOM

*Signature précédée de la mention
« Certifié exact ».*

Date de départ :

Signature des 2 parties précédée de la mention « Certifié exact » + paraphe sur chaque page.

Nouvelle adresse du locataire