

INVENTAIRE - APPARTEMENT NAUDIN

Inventaire contradictoire à annexer au contrat de location.

Inventaire d'entrée

Inventaire de sortie

Nouvelle adresse du locataire (Inventaire de sortie)

LOCAUX

Appartement Type 2

Surface : 56.43 m² Nombre de pièces principales : 2

Désignation des locaux et équipements privatifs :

Lot N° 347 Immeuble les Glières

Adresse des locaux :

N° 8 rue René Naudin

Ville 74100 Annemasse

Étage 1^{er}

Le BAILLEUR

M. Jean-Christophe RICHARD

560 Rte de Cry

F 74380 ARTHAZ

Tel 0611566068 – contact@locweb.com

Le(s) PRENEUR(S)

M/Mme/Mlle (1) :

Demeurant

et

M/Mme/Mlle (2) :

Demeurant

CONDITIONS GÉNÉRALES

Conformément à l'article 3 de la Loi n° 89 – 462 du 6 Juillet 1989, un Inventaire doit être établi contradictoirement entre les parties lors de la remise des clefs au locataire, et lors de la restitution de celles-ci.

ENTREE

EQUIPEMENT(S)	NATURE/ NOMBRE	ETAT D'USURE	SORTIE	COMMENTAIRES
MEUBLE CHAUSSURES	1	B		
MIROIR	1	B		
PAILLASSON EXT	1	N		
ASPIRATEUR	1	B		
BALAI – PELLE - BALAYETTE – SERPILLERE - SEAU	1	B		
DETECTEUR FUMEE	1	N		
PORTE MANTEAU	1	N		

SEJOUR

EQUIPEMENT(S)	NATURE/ NOMBRE	ETAT D'USURE	SORTIE	COMMENTAIRES
CANAPE LIT	1	B		1 LATTE ABIMEE
COUSSINS		N		
OREILLERS	2	B		
HOUSSE CANAPE	1	B		
COUETTE	3	B		
TABLE	1	N		
CHAISE	6	N		
NAPPE	1	N		
BIBLIOTHEQUE	1	B		
TELEVISION + TLC	1	B		
RIDEAUX N	4	N		
RIDEAUX O	2	N		
MEUBLE 2 PORTES	1	B		
BUREAU	1	B		
TIROIRS BUREAU	1	B		
LAMPE BUREAU	1	B		
PRISE MULTIPLE	1	B		
TELEVISION + TC	1	B		
LAMPADAIRE	1	N		

Commentaire global sur la pièce :

--

CUISINE

EQUIPEMENT(S)	NATURE/NOMBRE	ETAT D'USURE	SORTIE	COMMENTAIRES
PLAQUE VITRO	1	N		
FOUR	1	B		
REFRIGERATEUR	1	N		
HOTTE	1	N		
FILTRE TISSUS	2	N		
FILTRE CHARBON	2	N		
TABLE	1	B		
CHAISES	2	N		
MICRO-ONDES	1	B		
ASSIETTES	24	B		
COUVERTS	6 DE CHAQUE	N		
VERRES	16	B		
POELES	1	B		
CASSEROLES				
COUVERCLES	1	N		
ESSOREUSE	1	B		
PLATS	3	N		
BASSINE	1	B		
CISEAUX	1	B		
T BOUCHON	1	B		
OUVRE BOITE	1	B		
SALADIER	3	B		
POT A EAU	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

CHAMBRE

EQUIPEMENT(S)	NOMBRE	ETAT D'USURE	SORTIE	COMMENTAIRES
LIT 160 X 200	1	N		
MATELAS	1	B		PROPRE 1 FACE TACHEE
OREILLER	2	N		
LAMPES	2	B		
PENDERIE	1	B		
TABLE NUIT	2	B		
PROTEGE MATELAS	1	N		
RIDEAUX	2	N		
PARURE LIT	1	B		
COUETTE	1	B		
MIROIR	1	N		

Commentaire global sur la pièce :

SALLE DE BAINS

EQUIPEMENT(S)	NATURE/NOMBRE	ETAT D'USURE	SORTIE	COMMENTAIRES
MEUBLE TIROIRS	1	U		
MEUBLE SOUS LVB	1	B		
MEUBLE SUR LVB	1	B		
RIDEAU BAIGNOIRE	1	N		

Commentaire global sur la pièce :

WC

EQUIPEMENT(S)	NATURE	ETAT D'USURE	SORTIE	COMMENTAIRES
LUNETTE	1	N		
PORTE PAPIER	0			
LAVE LINGE	1	B		

Commentaire global sur la pièce :

--

CAVE N°

EQUIPEMENT(S)	NATURE	ETAT D'USURE	SORTIE	COMMENTAIRES
SOMMIER LATTE 90				
ETAGERE BOIS				
MEUBLE BAS PEINT				

--

OBSERVATIONS

Les cosignataires reconnaissent avoir reçu chacun un exemplaire du présent Inventaire et s'accordent pour y faire référence lors du départ du locataire. Cet Inventaire est transmis : soit par e-mail au format PDF, soit par courrier si les cosignataires en font la demande auprès de l'expert.

Le locataire sortant ou son représentant est informé que les dégradations ou défauts d'entretien constatés sur le présent Inventaire peuvent relever de son éventuelle responsabilité après comparaison Inventaire d'entrée. Il reconnaît que des indemnités correspondant à des disparitions, dégradations ou défauts d'entretien seront imputées sur son dépôt de garantie.

Le présent Inventaire établi contradictoirement entre les parties qui le reconnaissent exact, fait partie intégrante du contrat de location dont il ne peut être dissocié. Le présent Inventaire contradictoire a été dressé en deux exemplaires entre les soussignés qui le reconnaissent exact.

Fait à _____, le _____ en _____ exemplaires.

Le(s) PRENEUR(S)

Le présent Inventaire est transmis et accepté pour le propriétaire ou son mandataire.

Le(s) BAILLEUR(S)

Le présent Inventaire est transmis et accepté par le locataire entrant ou son représentant.

NOM et PRENOM

*Signatures précédées de la mention
« Certifié exact ».*

NOM et PRENOM

*Signatures précédées de la mention
« Certifié exact ».*